

«УТВЕРЖДАЮ»
Собственник здания или уполномоченное лицо



личное подписание

фамилия, инициалы

20 ____ г.

АКТ

общего (весеннего/осеннего) осмотра здания

Мурск
город

« 11 » 04 20 16

Здание № ____ корпус ____ по ул. (пер.) Юности д. 16
находится в хозяйственном ведении, оперативном управлении ООО \"ЖЗУ Волокно\"

наименование собственника или уполномоченного лица

Эксплуатационная организация ООО \"Терусе мстч\"
наименование

1 Общие сведения:

1.1 Год постройки 1963

1.2 Материал стен кирпич

1.3 Количество этажей четыре

1.4 Наличие технического подполья (этажа) имеется, электрощитовой имеется

____, бойлера (водоповысительной установки) ____

____, теплового узла имеется

1.5 Объем здания

м³

1.6 Общая площадь здания 1240, 40

м²

Комиссия в составе представителей:

исп. директор Болонюкова В. А.
инженер Метрикошин А. И.
инженер Гуровский В. И.
должность, фамилия, инициалы
должность, фамилия, инициалы
должность, фамилия, инициалы

произвела общий осмотр здания.

Проверкой установлено:

1 Техническое состояние конструктивных элементов здания следующее:

Части зданий и конструкций	Оценка технического состояния	Наименование дефектов, выявленных в период осмотра	Необходимый объем работ		
			Вид	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4	5	6
Фундаменты	в урв. сост				
Цоколь					
Стены наружные	в урв. сост				
Стены внутренние					
Фасад					
Балконы и карнизы					
Водосточные трубы	в урв. сост				
Внутренние водостоки	в урв. сост				
Перекрытия	в урв. сост				
Полы					
Перегородки					
Крыша	в неур. сост	требуется ремонт кровли № 30			
Окна	в урв. сост				
Двери	в урв. сост				
Лестничные клетки	в урв. сост				
Отмостка и тротуары	в урв. сост				
Система отопления					
Система горячего водоснабжения	—				
Система холодного водоснабжения	в урв. сост				
Групповые приборы учета тепла, холодной и горячей воды	в урв. сост				
Система регулирования подачи тепловой энергии и учета	в урв. сост				
Система канализации	в урв. сост				
Системы электроснабжения и освещения	в ур. сост				
Лифты	—				
Мусоропроводы, мусорокамеры	—				
Площадки контейнерные для сбора мусора	—				
Система дымоудаления	в урв. сост				
Система вентиляции	—				
Водоповысительные циркуляционные установки	и —				
Антенны на крыше	—				

2 На основании результатов осмотра комиссия считает, что:

2.1 Здание находится в удовлетворительном состоянии и нуждается только в текущем ремонте.

2.2 Здание требует капитального ремонта.

Нужное подчеркнуть.

Председатель комиссии

Басмунтова АА

подпись, инициалы, фамилия

Члены комиссии

Мотылевский А.Н.

подпись, инициалы, фамилия

Дубов

подпись, инициалы, фамилия

Примечание — В зависимости от назначения здания перечень элементов может уточняться.